



ЗАКОН УКРАЇНИ

Про внесення зміни до пункту 6² розділу V "Прикінцеві положення"
Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"
щодо особливостей проектування та будівництва Національного
меморіального комплексу Героїв Небесної Сотні –
Музею Революції Гідності

Верховна Рада України постановляє:

1. Пункт 6² розділу V "Прикінцеві положення" Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (Відомості Верховної Ради України, 2011 р., № 34, ст. 343; 2017 р., № 13, ст. 145; 2018 р., № 11, ст. 57) викласти в такій редакції:

"6². Встановити, що дія частини третьої статті 24 цього Закону не поширюється на надання земельних ділянок на алеї Героїв Небесної Сотні у місті Києві в користування Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні – Музею Революції Гідності для будівництва, експлуатації та обслуговування меморіально-музейного комплексу.

Будівництво меморіально-музейного комплексу здійснюється відповідно до проектної документації, розробленої за результатами міжнародного відкритого архітектурного конкурсу, проведеного в установленому законодавством порядку в номінаціях щодо меморіалу та музею, та затвердженої з урахуванням результатів громадського обговорення конкурсних пропозицій.

Дія частини другої статті 18 Закону України "Про автомобільні дороги" не поширюється на розміщення складових меморіально-музейного комплексу на земельних ділянках, наданих у користування Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні – Музею Революції Гідності, з дотриманням їх використання за цільовим призначенням.

Гранично допустима висотність будівлі Музею Революції Гідності визначається відповідно до проекту – переможця міжнародного відкритого архітектурного конкурсу.

Дія абзаців першого, другого, четвертого і п'ятого частини другої статті 32 Закону України "Про охорону культурної спадщини" не поширюється на проектування та будівництво будівлі Музею Революції Гідності.

Визначені містобудівною та науково-проектною документацією у сфері охорони культурної спадщини планувальні обмеження та режими використання територій у межах зон охорони пам'яток культурної спадщини не застосовуються під час проектування та будівництва будівлі Музею Революції Гідності в частині, що перешкоджає реалізації проекту – переможця міжнародного відкритого архітектурного конкурсу.

Містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок, призначених для будівництва, експлуатації та обслуговування меморіально-музейного комплексу, надаються відповідно до цього Закону з урахуванням положень цього пункту та висоти будівлі Музею Революції Гідності, визначеної відповідно до проекту – переможця міжнародного відкритого архітектурного конкурсу.

Забороняється подальша зміна цільового призначення, власника або користувача земельних ділянок, зазначених у цьому пункті, а також передача земельних ділянок, їх частин чи об'єктів меморіально-музейного комплексу в оренду або суборенду".

2. Цей Закон набирає чинності з дня, наступного за днем його опублікування.

Президент України



м. Київ
29 квітня 2026 року
№ 4865-IX

В. ЗЕЛЕНСЬКИЙ